



### **Belangrijk: Nieuwjaarsborrel.**

Op verzoek van de organisatie van de Nieuwjaarsborrel verzoeken wij u de volgende datum alvast te reserveren: 10 januari 2015. Uitnodiging volgt.

### **Entrees van Scaldia.**

Zoals iedereen heeft kunnen constateren is de aannemer begonnen met de renovatie van de luifel. Naar verwachting zullen deze werkzaamheden deze week worden afgerond.

Eind januari 2015 zal de "winterschilder" beginnen met het opknappen van alle wanden, kozijnen en deuren in de entrees van Scaldia. De belangrijkste kleuren zullen worden wit en groen, dit in overeenstemming met de rest van ons gebouw.

### **Sleutelsysteem.**

Op dit moment wordt het nieuwe systeem getest op een probleemloze werking. Zodra dit het geval is zullen wij u verder informeren over de voortgang en planning.

### **Nieuwe eigenaren/ bewoners.**

Wij verwelkomen de volgende nieuwe eigenaren:

- de heer H. Doezelaar, appartement nummer 7-41
- de heer en mevrouw Vermeulen – van Hee, appartement 3-41
- de heer Schreuder, appartement 1-61
- de heer Th.E. Moling, appartement 5-22

### **Verbod op plaatsing HR ketels.**

In onze laatste ALV van 11 april 2014 is nog eens toegelicht dat plaatsing van een HR ketel niet toegestaan is. Er is sprake van verhoogd risico van oververhitting in de afvoerkanalen. Eigenaren die toch een HR ketel hebben laten plaatsen worden verzocht hierover contact op te nemen met het bestuur. Voor alle duidelijkheid: alleen een VR ketel is toegestaan.

### **AED.**

In 2015 willen we overgaan tot de aanschaf van twee stuks AED. Dit in samenwerking met Flandria, om op die manier tot een zo gunstig mogelijke aanbieding te komen.

### **Algemene Ledenvergadering VvE Scaldia.**

De volgende ledenvergadering zal plaatsvinden op 24 april 2015 in de Maurits Hof te IJzendijke, om 20.00 uur. De notulen van de vorige vergadering heeft u via Witte Bousen reeds ontvangen.

Het bestuur wenst iedereen alvast **prettige kerstdagen en een voorspoedig 2015**